



DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, ACCOMPAGNEMENT

Intencity inaugure son nouvel incubateur à Choisy-le-Roi

Le groupe Intencity a ouvert en octobre son 4^e incubateur d'entreprises en Ile-de-France, le 1^{er} sur le territoire du Grand-Orly Seine Bièvre. Implanté à Choisy-le-Roi, il accueille déjà 3 entreprises et sera officiellement inauguré le 14 novembre 2019.

Publié le 07 novembre 2019

Les travaux se sont achevés en septembre et la commercialisation des espaces a débuté en octobre 2019. Depuis, l'incubateur Intensity de Choisy-le-Roi (127 avenue Anatole France) accueille déjà 3 entreprises. Beaucoup d'autres sont attendues pour investir les 3 600 m² de l'incubateur, constitué principalement d'ateliers (partagés ou non), mais aussi d'un *open space*, de salles de réunion et d'une cuisine aménagée.



L'incubateur de Choisy peut accueillir jusqu'à 50 ou 60 entreprises, tout dépend bien sûr de leurs tailles, expose Maryse Touchard, Directrice du développement d'Intensity. Il peut s'agir d'entreprises de toutes natures, nous sommes ouverts à la diversité des activités. Et il n'y a pas de sélection à l'entrée : nous ne demandons pas de dossier ni d'autorisation particulière. La première prise de contact se fait par email ou téléphone, puis un rendez-vous est fixé. Il confirmera ou non que notre offre correspond au besoin de l'entrepreneur ou du porteur de projet. Les contrats sont sans engagement et sans caution : ce sont des contrats de prestation de service. Il y a un préavis d'un mois, ou de 15 jours pour les bureaux.

Outre les espaces de travail, l'équipe d'Intensity propose aussi un accompagnement à l'entrepreneuriat. Il touche « à la finance, au marketing, au juridique, aux RH, ou encore à l'organisation du travail », liste Maryse Touchard. À l'heure actuelle, 1 salarié d'Intensity travaille à temps plein sur le site de Choisy ; 2 autres s'y rendent 2 à 3 jours par semaine.



Il s'agit d'un incubateur privé, avec 100% d'investissement en propre d'Intensity », souligne Maryse Touchard. Après ceux de Levallois, de Paris 12 et de Clichy, c'est le 4^e incubateur développé par Intensity. « Nous recherchions un site au sud de Paris et avons rencontré l'équipe de l'ancienne Communauté d'agglomération Seine-Amont lors du SIMI qui nous avait mis en relation avec le propriétaire.

Arbitrages, achat et travaux ont eu lieu depuis, jusqu'au début de la commercialisation des espaces de travail en octobre. Et tout n'est pas encore vraiment achevé : début 2020, un restaurant et 2 salles de sport et danse ouvriront sur le site de l'incubateur Intensity de Choisy. D'ici là, celui-ci aura été officiellement inauguré : **rendez-vous le 14 novembre 2019, de 11h30 à 14h.**

Intensity Choisy : contact@intensity.fr / 01 45 26 70 76



Bâtiment Askia

11 avenue Henri Farman
BP 748
94 398 ORLY AÉROGARE
CEDEX

📞 01 78 18 22 22