

Sénia -Thiais et Orly

[Modalités de concertation passées en conseil territorial du 14 février 2023](#) ↗

[Registre dématérialisé](#) ↗

Un projet d'ensemble, 4 secteurs opérationnels

Sénia dispose de près de 85 hectares de surface aménageables. A la fois sur Thiais et Orly, une vaste opération de mutation de ce territoire a été amorcée et s'appuie sur quatre secteurs opérationnels :

- › Pont de Rungis dont l'objet est d'accompagner l'implantation de la future gare du Grand Paris Express notamment par un projet connexe alliant bureaux, résidence étudiante ;
- › Sénia Nord, ciblé pour l'accueil d'un grand équipement métropolitain privé de logements et d'activités ;
- › Quinze Arpents, support d'une opération à dominante résidentielle ;
- › Chemin des Carrières avec une opération principalement résidentielle.

Principaux objectifs

- › Entamer une mutation progressive pour faire du Sénia une nouvelle centralité du pôle Orly-Rungis.
- › Développer des quartiers mixtes.
- › Accompagner le développement d'activités productives et logistiques (au nord-est du Sénia)

CHIFFRES CLÉS

85 hectares

Superficie

à l'étude

Phase de réalisation

Opération
d'Intérêt
National

Orly-Rungis - Seine Amont



Bâtiment Askia

11 avenue Henri Farman
BP 748
94 398 ORLY AÉROGARE
CEDEX

📞 01 78 18 22 22