Concrétiser le potentiel de développement

Par son dynamisme, sa programmation économique ambitieuse, son réseau d'acteurs mobilisés pour l'entrepreneuriat, l'innovation et le développement du territoire, comme par son accessibilité renforcée, le territoire dispose de l'un des plus importants potentiels de création d'activités de la Métropole du Grand Paris. Grand-Orly Seine Bièvre intervient pour le concrétiser.

CHIFFRES CLÉS

3 000 000
m² de surface économique programmés

2 000 000
m² dédiés à une programmation tertiaire

1 000 000
m² dédiés à l'activité

Grand-Orly Seine Bièvre, moteur et stratège de son développement

Grand-Orly Seine Bièvre met tout en œuvre pour **créer les conditions favorables au maintien et au développement de l'activité économique,** notamment productive, sur le territoire. Veillant et contribuant au déploiement d'une **programmation économique adaptée,** il capte les projets à forte valeur ajoutée.

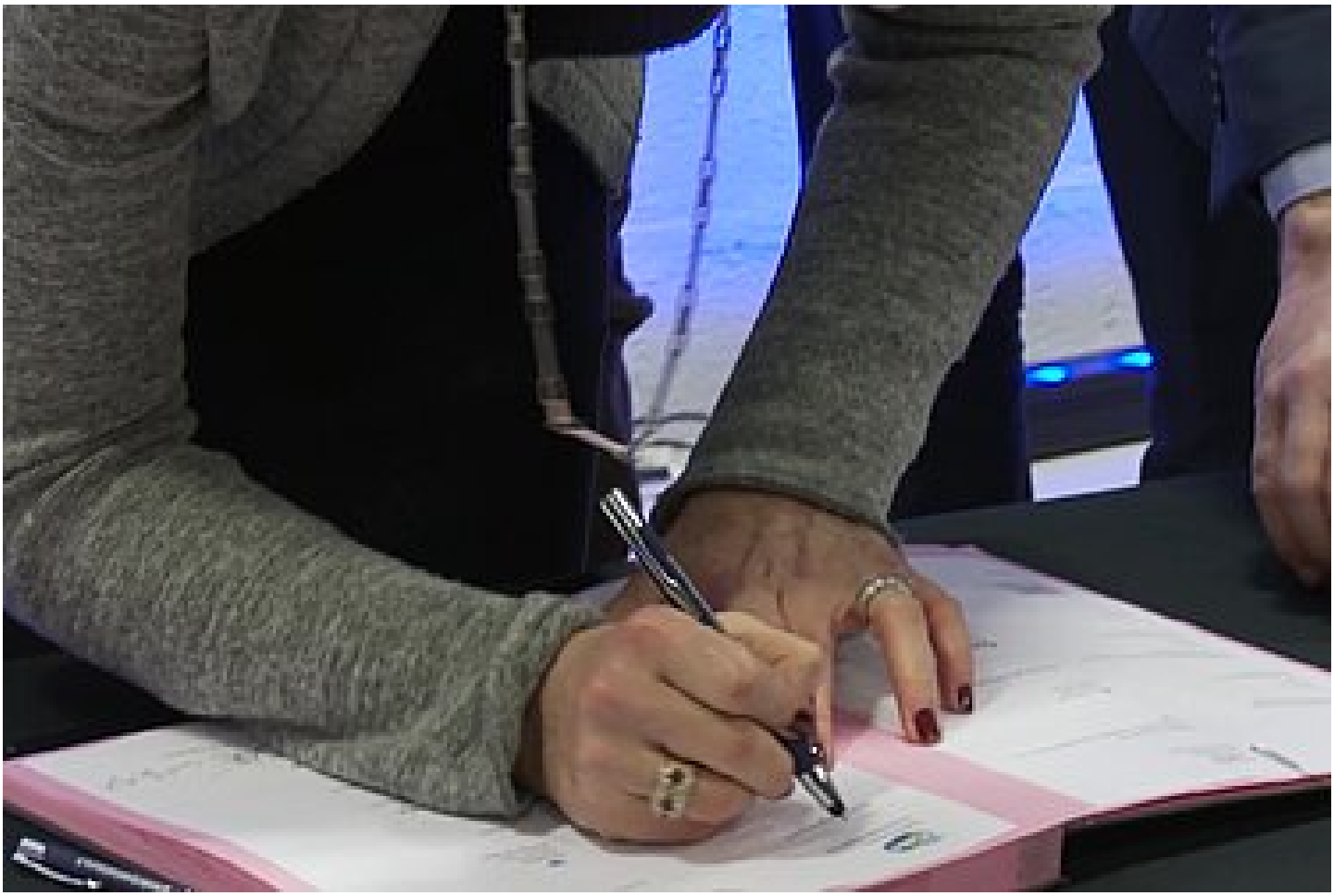
Afin d'optimiser le développement économique sur le territoire, le Grand-Orly Seine Bièvre agit à différents niveaux pour :

- **Veiller à l'adéquation entre la programmation économique, la stratégie du territoire et les besoins des entreprises,** en particulier pour les principales opérations d'aménagement économique et pour les sites à forts potentiels et à enjeux spécifiques (pôles Orly-Rungis et Villeneuve-Triage).
- **Préserve et développer les capacités foncières** en faveur de projets immobiliers à vocation économique et à coût maîtrisé.
- **Favoriser l'émergence de produits et montages immobiliers innovants.** Grand-Orly Seine Bièvre les met en place, partage les nouvelles pratiques, et porte les enjeux de l'immobilier productif à l'échelle de l'Arc de l'innovation, de la Métropole du Grand Paris et de la Région.

- **Mener une stratégie de prospection** auprès des entreprises et des investisseurs.
- **Proposer une offre de locaux et de terrains adaptée** aux besoins des entreprises de toutes tailles, notamment productives, innovantes ou à vocation sociale.
- **Accompagner le développement des entreprises** sur le territoire et la relocalisation de celles impactées par les opérations d'aménagement.
- **Contribuer à la commercialisation des produits immobiliers.**

Zoom sur

Depuis sa création, Grand-Orly Seine Bièvre a été à l'initiative de nombreuses démarches réunissant les différents acteurs du territoire en vue de son développement économique. Elles portent déjà leurs fruits.



Manifeste pour un territoire industriel et productif

Grand-Orly Seine Bièvre est engagé depuis sa création en faveur du maintien et du développement sur le territoire de l'activité industrielle et...

Territoire d'industrie

Depuis sa création, l'Établissement public territorial est engagé en faveur du maintien et du développement de l'activité industrielle et productive...

Maîtrise d'oeuvre de développement urbain et économique (MODUE)

https://deveco.grandorlyseinebievre.fr/nos-objectifs/concretiser-le-potentiel-de-developpement??

Depuis 2017, une Maîtrise d'œuvre de développement urbain et économique (MODUE) a été mise en place à l'échelle du Grand-Orly Seine Bièvre. Véritable...

Bâtiment Askia
11 avenue Henri Farman
BP 748
94 398 ORLY AÉROGARE
CEDEX

01 78 18 22 22