

Zoom sur les grands projets du territoire

Le Grand-Orly Seine Bièvre présente le plus fort potentiel de développement urbain et économique de la Métropole du Grand Paris. Les mutations ont commencé : sur l'ensemble du territoire, de nombreux projets immobiliers et d'aménagement de grande ampleur sont en cours ou déjà programmés.

CHIFFRES CLÉS

70

Projets d'aménagements urbains

3 000 000

de m² de surface économique programmés

1 000 000

de m² de surface programmés dédiés à l'activité productive

Un potentiel inédit et des projets d'ampleur métropolitaine aux portes de Paris

Territoire d'opportunités dynamisé par le Grand Paris Express, de nombreuses transformations urbaines sont d'ores et déjà engagées sur le Grand-Orly Seine Bièvre :

- Côté aménagement du territoire, ce sont environ 5 millions de m², répartis sur plus de **70 projets d'aménagement** qui vont être construits. Sur l'ensemble de ces projets, plus de **50% de la surface programmée est réservée aux activités économiques.**
- En parallèle, de **nombreux projets immobiliers** se développent et viennent compléter l'offre variée de locaux tertiaires et d'activités.
- Enfin, le territoire dispose également d'**opportunités foncières**, denrée rare à proximité de Paris. Le Grand-Orly Seine Bièvre a en effet mené une étude foncière permettant d'identifier de nouveaux sites disponibles et des immobiliers obsolètes. Elle a révélé un potentiel de près de 900 000 m² de foncier supplémentaires disponibles.

Cette dynamique fait du Grand-Orly Seine Bièvre **le territoire au plus fort potentiel de développement** de la Métropole, et l'un des plus importants en matière d'investissements.

<https://deveco.grandorlyseinebievre.fr/a-votre-service/investir-dans-limmobilier/zoom-sur-les-grands-projets-du-territoire?>

PUBLICATIONS



GRANDS PROJETS ET SITES ÉCONOMIQUES - CARTOGRAPHIE

Découvrez les grands projets et les sites économiques du Grand-Orly Seine Bièvre, territoire majeur du Grand Paris.

PDF - 4,0 Mo





MAJOR ECONOMIC PROJECTS

Discover the major projects and economic sites of Grand-Orly Seine Bièvre, a major territory of Greater Paris.

PDF - 4,0 Mo



→TOUTES LES PUBLICATIONS



AMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE

📍 Bâtiment Askia
Orly Aéroport cedex

@ [Courriel](#)

📍 ITINÉRAIRE



PROSPECTION

📍 Bâtiment Askia
Orly Aéroport cedex

@ [Courriel](#)

📍 ITINÉRAIRE



Bâtiment Askia

11 avenue Henri Farman
BP 748
94 398 ORLY AÉROGARE
CEDEX

📞 01 78 18 22 22