

# Quartier du Port - Choisy-le-Roi

## Un centre-ville dynamisé

En bordure de Seine et au pied de la gare RER C de Choisy-le-Roi, le quartier Port bénéficie d'une localisation stratégique. En centre-ville, ce programme mixte a progressivement installé une véritable vie de quartier favorisant l'animation culturelle et commerciale, l'accès aux berges aménagées et la création de nouveaux emplois. Une offre de logement variée a déjà été livrée, bénéficiant d'un environnement renouvelé et d'une vue imprenable sur la Seine, reste la poursuite du développement du pôle économique avec l'installation de l'imprimerie IN Choisy et la livraison des immeubles tertiaires Avant-Seine et Libeccio et, plus récemment, une résidence étudiante.

## Principaux objectifs

- › Etendre le centre-ville avec une offre variée de logements favorisant a mixité sociale, des activités économiques, des commerces, des services et des loisirs.
- › Ouvrir la ville sur la Seine et reconquérir ses berges

## CHIFFRES CLÉS

172 000 m<sup>2</sup>

Surface programmée

105 000 m<sup>2</sup>

Surface dédiée à l'activité économique

Période de réalisation :  
1998-2022

Aménageur : Sadev 94


G  
K  
I  
A  
V  
V  
C  
H  
G  
R  
A  
N  
D  
F  
-  
R  
O  
R  
L  
Y  
S  
E  
I  
N  
E  
V  
B  
I  
È  
V  
R  
E  
S  
V

**Bâtiment Askia**

11 avenue Henri Farman

BP 748

94 398 ORLY AÉROGARE CEDEX

 01 78 18 22 22