

# ZAC Aragon – Lots B1b et B1c

À Villejuif, le projet d'aménagement Aragon, prévoit le développement d'un nouveau pôle tertiaire en entrée de ville.

## Une entrée de ville attractive

À Villejuif, la transformation du quartier sud en entrée de ville attractive poursuit son cours grâce au déploiement d'un nouveau pôle tertiaire.



En effet, l'ancien site occupé par EDF accueillera un immeuble de bureaux, de 27 200 m<sup>2</sup>, porté par Promogendre (Promogérim et Legendre).

En bordure de la RD7 (ex-nationale 7) et au pied du futur pôle multimodal Villejuif-Louis Aragon, cette nouvelle offre fait partie de l'opération d'aménagement Aragon.

Sur près de 85 600 m<sup>2</sup>, cette opération comporte des programmes de logements, de l'activité économique, un pôle hôtelier ainsi que des commerces et services de proximité.

## Le projet en bref

<b>LOCALISATION</b>	Villejuif
<b>TYPE DE BIEN</b>	Bureaux-Hôtels
<b>SURFACE</b>	27 200 m <sup>2</sup>
<b>DISPONIBILITÉ</b>	2022
<b>TYPE DE TRANSACTION</b>	Vente


G  
K I  
A V V  
C H  
G R A N D  
F C R T C  
- R O R L Y  
S E I N E V  
P O V V  
B I È V R E  
S V

**Bâtiment Askia**

11 avenue Henri Farman

BP 748

94 398 ORLY AÉROGARE CEDEX

 01 78 18 22 22